|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГУП "ЖКХ ННЦ"** | |
| **Отчет по выполненным работам за 2018 год.** | |
|  | |
| |  |  | | --- | --- | | **Адрес:** | **ИВАНОВА, д.30А** | | **Количество квартир:** | **128** | | **Полезная площадь:** | **10561,2** | |  |
|  | |
| **Движение денежных средств по дому** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Услуга** | | **Баланс дома на начало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | | **Баланс дома на  конец периода** | | Собственные средства | Прочие средства(\*) | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Аренда** | | 89766 | 34788 | 34076 | 106450 | 0 | 17392 | | **Доп. текущий ремонт** | | 5643 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5643 | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт** | | 4944 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4944 | | **Содержание** | | 76246 | 2567736 | 2936916 | 2707200 | 0 | 305962 | | |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. | |
|  | |
| **Выполненные работы** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** | | **Содержание и ремонт(собственные средства)** | | | | | | 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 221852 | 221852 | | 1.2 | Вывоз крупногабаритного мусора. | руб. | 47037 | 47037 | | 1.3 | Вывоз ТБО | руб. | 287117 | 287117 | | 1.4 | Дезинфекция стволов мусоропроводов | руб. | 944 | 944 | | 1.5 | Дератизация (дезинсекция) | руб. | 165 | 165 | | 1.6 | Завоз земли | руб. | 14267 | 14267 | | 1.7 | Корректировка дератизация (дезинсекция) | руб. | -37 | -37 | | 1.8 | Межевой план | руб. | 35000 | 35000 | | 1.9 | Механизированная уборка | руб. | 55196 | 55196 | | 1.10 | Обслуживание лифтов | руб. | 286399 | 286399 | | 1.11 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28248 | 28248 | | 1.12 | Поверка приборов учета | руб. | 9075 | 9075 | | 1.13 | Проведение электроизмерений | руб. | 23922 | 23922 | | 1.14 | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 312953 | 312953 | | 1.15 | Схема земельного участка | руб. | 8000 | 8000 | | 1.16 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования. | руб. | 342546 | 342546 | | 1.17 | Техническое обслуживание конструктивных элементов. | руб. | 395910 | 395910 | | 1.18 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 184466 | 184466 | | 1.19 | Уборка лестничных клеток. | руб. | 120487 | 120487 | | 1.20 | Уборка мусоропровода. | руб. | 153324 | 153324 | | 1.21 | Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств | руб. | 167951 | 167951 | | 1.22 | Установка полусфер | руб. | 12378 | 12378 | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **2707200** | | **Аренда(собственные средства)** | | | | | | **Расход арендной платы** | | | | | | 2.1 | Вознаграждение уполномоченных представителей | руб. | 102972 | 102972 | | 2.2 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 3479 | 3479 | | Аренда(собственные средства)Итог по статье: | | | | **106451** | | |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | Директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.П. Михеев | |  | | | Зам. директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева | |  | | | ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина | |  | | | **Отчет составлен:** | | | Главный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук | |  | | | **(\*)Отчет предоставлен для согласования** | |   ' | |